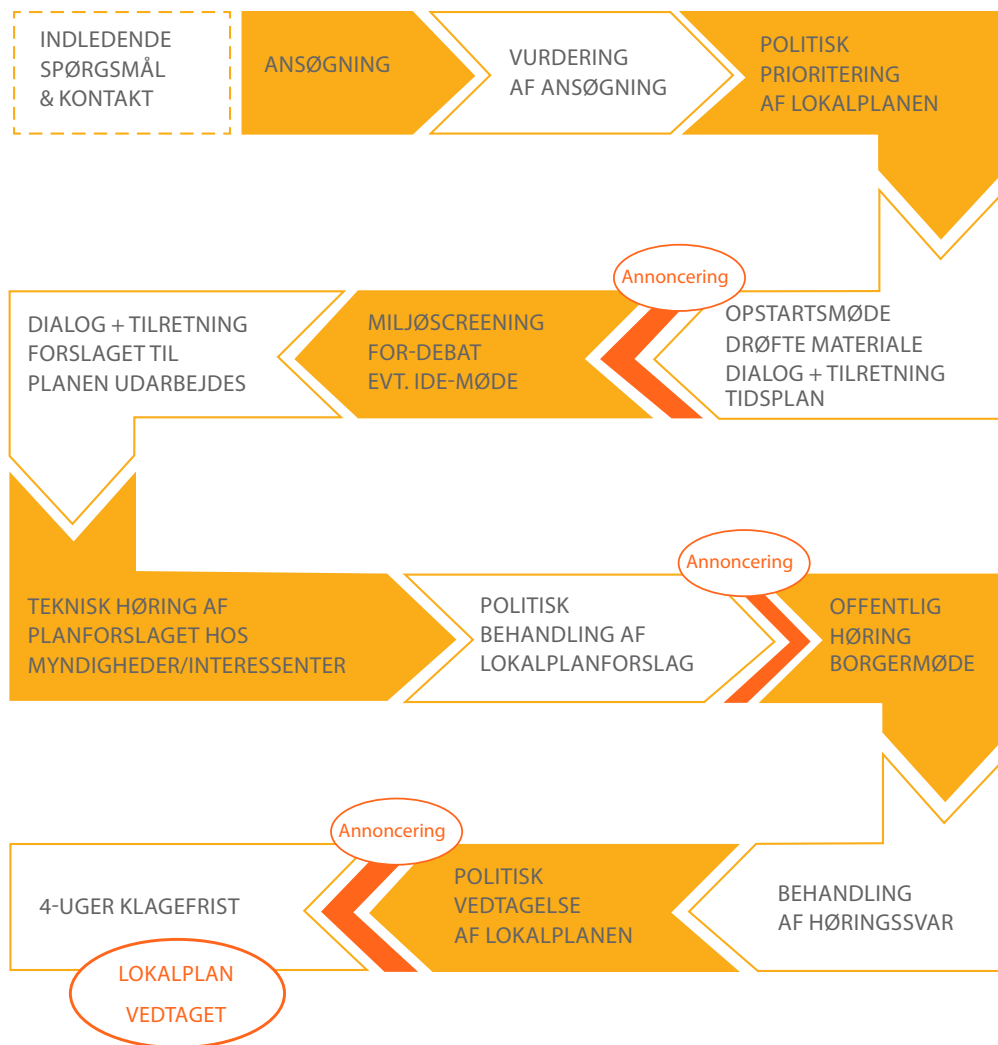


Lokalplanproces



Ansøgning og prioritering

På baggrund af ansøgningen udarbejder planafdelingen et prioriteringsnotat, der sætter rammen for lokalplanens indhold og processer. Prioriteringsnotatet indgår som bilag til den politiske dagsorden. Den politiske behandling sker i Udvalget for Klima og Miljø (KMU) og Økonomiudvalget (ØKU). Her bliver det besluttet, om der skal udarbejdes en lokalplan og hvornår den evt. skal igangsættes. Igangsættelsen kaldes også for politisk prioritering.

Udarbejdelse af lokalplanforslaget

Når lokalplanen er prioriteret, går processen for alvor igang. Der udarbejdes en miljøscreening og foretages en teknisk høring hos relevante myndigheder af plangrundlaget. Kort, illustrationer, bestemmelser osv. tilpasses løbende, indtil der foreligger et samlet forslag. Medmindre lokalplanforslaget er delegeret, skal det godkendes og behandles politisk inden det offentliggøres (se eks. på s. 7).

Offentlighed omkring lokalplanen

Lokalplanforslaget offentliggøres med en høringsperiode på 2-8 uger. I løbet af høringsperioden afholdes oftest et borgermøde. På mødet har borgere mulighed for at drøfte planforslaget med administrationens medarbejdere og politikere fra Kommunalbestyrelsen. Alle har mulighed for skriftligt at fremsætte indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling hertil, inden planen kan vedtages endeligt. Er planen delegeret, har administrationen fået overdraget kompetencen til at vedtage planen efter den offentlige høring er afsluttet.

Efter vedtagelse af lokalplanen

Efter den endelige vedtagelse bliver lokalplanen indberettet digitalt til plan-data.DK, som er det digitale register for fysisk planlægning i Danmark. Indberetningen er med til at sikre, at lokalplanen er juridisk bindende og offentligt tilgængelig. Efter planens vedtagelse er der altid 4-ugers klagefrist. Der kan klages over kommunens vedtagelse af lokalplanen til Planklagenævnet. Det er de såkaldte retslige spørgsmål der kan klages over. Det vil sige, om kommunen har haft den fornødne hjemmel til at vedtage planen og dens indhold.